

## STANDARDSY PROJEKTU

Projekt **Zelená Libuš** je úsporný bytový soubor v PASIVNÍM ENERGETICKÉM STANDARDU což znamená, že při návrhu, výběru materiálů a výrobků a realizaci je kladen vysoký důraz na tepelné ztráty objektu s ohledem na co nejnižší spotřebu tepla na vytápění.

### SPECIFIKACE STANDARDNÍHO VYBAVENÍ „SHELL AND CORE“ KOMERČNÍ JEDNOTKY

Podlahy:	železobetonová podlahová deska
Stěny:	nosná konstrukce a konstrukce instalační šachty bez omítek
Okna, dveře ve fasádách:	hliníkový rám s přerušeným tepelným mostem dveře do jednotky vybaveny bezpečnostním kováním a samozavíračem bezpečnostní zasklení
Stropy:	železobetonové stropy bez omítky
Střecha:	provedení kompletní skladby střechy včetně hromosvodu
Vzduchotechnika:	pro potrubí VZT jednotky ve stěně a ve střeše provedeny prostupy. Prostup na fasádě opatřen žaluzií kvůli vodotěsnosti, dále vytažení části VZT potrubí skrz skladbu stropu a střechy pro zajištění vodotěsnosti střechy.
Vytápění:	rozvody topení přivedeny a zakončeny na hraně jednotky
Chlazení :	provedení prostupů stropu a střechy pro trubní vedení chladicí soustavy, na střeše provedena příprava (nosné prvky podpůrné konstrukce) pro budoucí osazení venkovních klima jednotek
Zdravotechnika:	kanalizace přivedena na hranu jednotky 1x vodoměr s hlavním uzávěrem na teplou a studenou vodu na hraně jednotky
Elektro:	elektroinstalace přivedena na hranu jednotky místo pro elektroměr (mimo jednotku) 1x datový kabel z objektového slaboproudového rozvaděče přiveden na hranu jednotky
EPS:	jednotka napojena na objektovou EPS, do jednotky vytažen kabel pouze k jednomu čidlu EPS (1 čidlo v každé jednotce)
Měření a regulace:	přívodní kabely přivedeny na hranu jednotky
Reklamní plochy:	vyčlenění plochy pro označení provozovny definování technických podmínek možného označení provozovny

*Média, jakožto požární řešení, jsou dimenzována na standardní použití = provozovna s běžným nepotravinářským sortimentem.*

Prodávající si vyhrazuje právo na změnu výrobků, materiálů, konstrukcí při zachování cenové úrovně standardu.